**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении аукциона по продаже пустующих домов в частную собственность в г.Скидель**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование предмета аукциона** | **ЛОТ №1**  **жилой дом** | **ЛОТ №2**  **жилой дом** |
| **Местонахождение имущества** | **Гродненская область**  **г.Скидель ул.Некрасова, 45б** | **Гродненская область**  **г.Скидель ул.Ленина , 17** |
| **Общая площадь** | **34,4 кв.м.** | **34,0 кв.м.** |
| **Описание имущества** | **одноэтажный, одноквартирный брусчатый, облицован кирпичем, 1988 года постройки. Хозпостройки : сарай** | **одноэтажный, одноквартирный, брусчатый,**  **1933 года постройки.** |
| **Продавец имущества** | **Скидельский городской исполнительный комитет** | **Скидельский городской исполнительный комитет** |
| **Условия аукциона по продаже пустующих домовладений** | **возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, расходы по публикации извещения в средствах массовой информации в соответствии со счет-фактурой в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона** | **возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона, расходы по публикации извещения в средствах массовой информации в соответствии со счет-фактурой в течение10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона** |
| **Начальная цена предмета аукциона, бел.рублей** | **12600,00** | **9700,00** |
| **Сумма задатка, бел.рублей** | **1260,00** | **970,00** |
| **Подлежащие возмещению расходы, связанные с проведением аукциона, подготовкой документации, необходимой для его проведения, бел. руб. \*** | **1500,00** | **1500,00** |
| **Иные сведения** | **строительство, реконструкция** | **реконструкция и новое строительство не предусмотрено** |

**Аукцион** проводится в соответствии с решением Скидельского городского исполнительного комитета от **29 сентября**

**2017 г. № 170** и является открытым. Плата за участие в аукционе не взимается.

**Аукцион состоится 8 ноября 2017 года в 15.00 по адресу: Гродненская область г. Скидель ул.Ленина, 45 в зале заседаний горисполкома.**

Заявление на участие в аукционе принимаются по адресу: **Гродненская область г. Скидель ул. Ленина,45 каб. №5 с 8.00 до 17.00 по рабочим дням до 3 ноября 2017 года включительно. Тел. для справок 8 (015 2) 975408, 975056, 974071.**

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, в том числе постоянно проживающие за ее пределами, иностранные граждане и лица без гражданства, в том числе постоянно проживающие за пределами Республики Беларусь либо временно пребывающие или временно проживающие в Республике Беларусь, но имеющие право на приобретение жилых помещений в соответствии с международными договорами Республики Беларусь, а также юридические лица, в том числе не зарегистрированные в установленном порядке на территории Республики Беларусь, но которые также вправе приобретать жилые помещения в Республике Беларусь, если это установлено международными договорами.

Для участия в аукционе предоставляются:

- заявление на участие в аукционе по установленной форме, к которому прилагаются следующие документы:

- копию платежного поручения о внесении задатка в размере 10% от начальной цены предмета аукциона, на расчетный счет ГУ МФ РБ по Гродненской области Скидельского горисполкома , **№ BY67AKBB36415140021074000000 в филиале № 400 ГОУ ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Гродно, БИК банка АКBBBY21400, назначение платежа 04707, УНН 500045119** , с отметкой банка о его исполнении;

гражданин – предъявляет документ удостоверяющий личность;

представитель гражданина - нотариально удостоверенную доверенность, документ, удостоверяющий личность.

Осмотр пустующего дома осуществляется претендентом на участие в аукционе в сопровождении члена комиссии по организации и проведению аукциона в любое согласованное ими время в течение установленного срока приема заявлений.

Победитель аукциона, либо единственный участник несостоявшегося аукциона, обязан в течение **10** рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона или признания аукциона несостоявшимся возместить затраты, связанные с подготовкой и проведением аукциона (в том числе расходы по определению рыночной стоимости, расходы по формированию и государственной регистрации земельного участка)  и расходы по публикации извещения в средствах массовой информации.

**\***  - сумма расходов подлежит корректировке исходя из фактических затрат.